

Styrelseprotokoll för BRF Lutan, 2010-04-06

Närvarande:
Gunilla Sandgren
Rolf Svensson
Oscar Lindblad
Erik Sparre
Henrik von Bahr
Patrik Sylvan
Leander Lindahl

Frånvarande:
Maj-Bitt Thulin
Hampus Jakobsson

§1 Öppnande

Gunilla Sandgren förklarade mötet öppnat. Erik Sparre valdes till sekreterare då den ordinarie sekreteraren med kort varsel var tvungen att åka till Boston.

§2 Val av justeringsman

Henrik och Gunilla valdes till justeringsmän.

§3 Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes.

§4 Föregående mötesprotokoll skrevs under

Ajourneras till nästa möte då sekreteraren som tidigare nämnts åkt till Boston.

§5 Rapportering av respektive område

Rolf, vicevärd:

- Möte med intresseföreningen nästa måndag (12 mars). Erik och Rolf deltar.
- Diverse småfix har Rolf hanterat (lagande av skottkärror, byte av bastuaggregat, ytterlampor etc)
- Slutfas av källarrenoveringen. Det sista ska göras efter städdagen då källarförråden töms. Rolf ordnar lappar angående källarstädning.
- **Beslut** togs att dörrarna kommer att slängas under städdagen. Det är fritt fram för medlemmar att fram till städdagen plocka dörrar.
- Lollo och Oscar bestämmer vilka aktiviteter som ska genomföras på städdagen.

Oscar, utemiljö:

- **Beslut** togs att städdagen inte flyttas. Dvs den går av stapeln den 25/4. Oscar sätter snarast upp lämpliga lappar.
- R Havander har inkommit med en förfrågan om att renovera sin solgård, se bilaga 1. Styrelsen **beslutar** följande: Föreningen ger inget bidrag till renoveringen då detta kan få oöverskådliga konsekvenser. Förslaget bedöms vara i linje med föreningens riktlinjer och det är därmed acceptabelt att Havander genomför renoveringen. Havander får dock inte beklä trappan med granit. Det pågår ett arbete att renovera samtliga trappor. Havander får därmed själv bekosta en renovering av befintlig trappa eller invänta föreningens trappprojekt.

Gunilla, ordförande:

- Ekonomin ser god ut.

Leander, webb/friluftsbiladet:

- styrelsen@norrafriluftstaden.se har upprättats så att den går till alla i styrelsen.
- I nästa friluftsbilad, som distribueras den 7/4, tas följande upp:
 1. att man inte ska ställa ut sopor för att det attraherar råttor
 2. att man inte ska röra kontakten i tvättstugan till fläktarna
 3. att utbärning av dörrarna sker på städdagen
 4. datum för städdag
 5. SEBs ränteerbjudande
 6. att källarenoveringen förväntas vara klar under april
 7. papptaken ska ses över eftersom det rinner fukt mot dörren
 8. att man ska höra av sig till Rolf om man fukt i ytterdörren


§6 Lägenhetsöverlåtelse

- Inga överlåtelse under perioden.

§7 Övrigt

- Sjunnesson kommer att fusionera med Landscape Services Sweden AB. Detta bedöms inte påverka föreningen.
- Tvättstugan i Oscars länga har ett torkskåp som verkar dra in fukt. Rolf ska kolla upp detta.

Vid protokollet,



Erik Sparre

Justeras av,



Gunilla Sandgren
Ordförande

Justeras av,



Henrik von Bahr
Justeringsperson